

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN
FÖR FRITIDSOMRÅDET Å VÄSTRA DELEN AV

MÄRSÖN

(FASTIGHETERNA HJULSTA 3¹, BÄRBY 1⁴, 2⁴, 3³, 5¹ M.F.L.)
I ENKÖPINGS-NÅS SOCKEN, ÅSUNDA KOMMUN, UPPSALA LÄN.

UPPRÄTTAT I ENKÖPING DEN 24 MARS 1961.

K. J. Eriksson
60 BJÖRKMAN
ARKITEKT SÄR

Att förslaget varit utställt under
tiden från och med den 23 april
till och med den 16 maj 1961 hos
undertecknad.

betygas
Sten Bergård
Sten Bergård
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör Byggnadsnämndens i Åsunda
kommun beslut den 17 maj 1961 § 22

betygas
Sten Bergård
Sten Bergård
Ordf.

Tillhör kommunalfullmäktiges i
Åsunda kommun beslut den 5 juni
1961 § 260.

betygas
Lars Lööf
Lars Lööf
Ordf.

BYGGNADSPÄNEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPÄNEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMESEGRÄNS
- AVSEDD ATT UTGÅ
- VÄG-BYGGNADSMARKS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÄNGSEL)
- BESTÄMMESEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- VÄGMARK
- PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSMARK
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE HUS
- OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH HANDELSÄNDAMÅL
- OMRÅDE FÖR UPPLAGSÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- FÖRSLAGET BYGGNADSLÄGE

GRUNDKARTA (BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

- POLYGONPUNKT
- GRÄNSPUNKT
- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLIGHET
- HÄVDELINJE
- SAMFÄLLIGHET
- BONINGSHUS
- UTHUS
- VÄG
- STIG
- EL. HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- EL. HUVUDLEDNING (LÅGSPÄNNING)
- STAKET
- ÅGOSLAGSGRÄNS
- ÅKER
- ÅNG
- KURVOR MED 2 M: S EKVIDISTANS

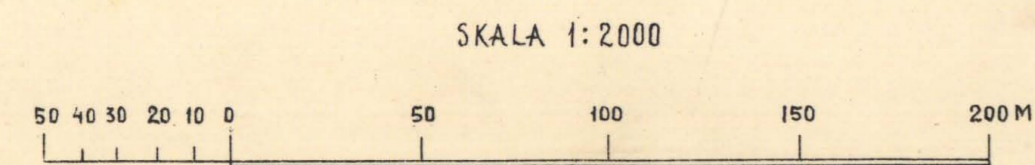
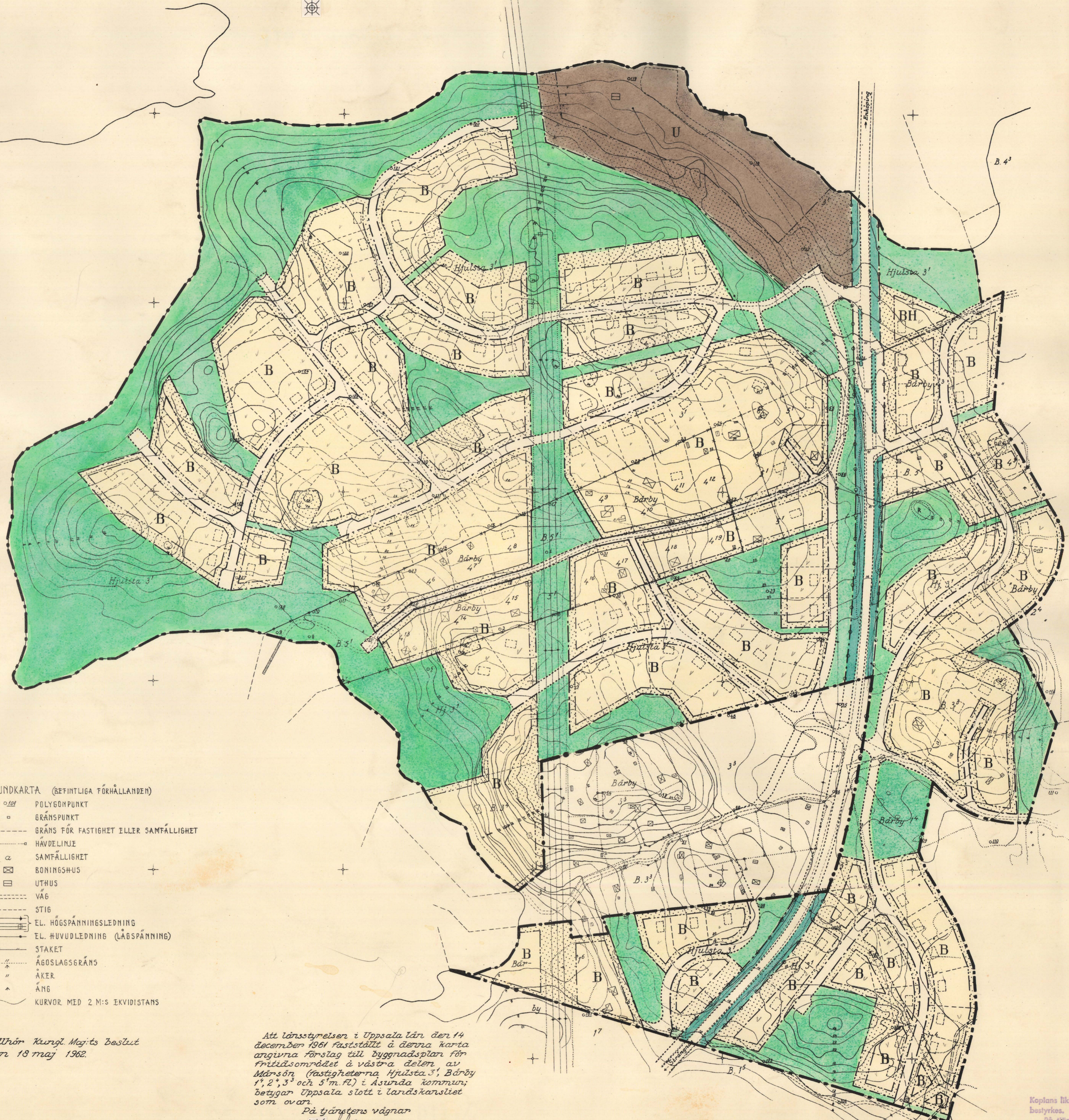
Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 18 maj 1962.

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 14
december 1961 fastställt å denna karta
angivna förslag till byggnadsplan för
fritidsområdet å västra delen av
Märsön (fastigheterna Hjulsta 3¹, Bärby
1⁴, 2⁴, 3³ och 5¹ m. fl.) i Åsunda kommun;
betygas Uppsala slott i landskansliet
som ovan.

På tjänstens vägnar
Nils Söderberg
Nils Söderberg

03-ENN-116

Kopians likhet med originalet
betygas.
På vägnars vägnar
K. J. Eriksson
Landsarkitekt



LÄNSSTYRELSEN

I
UPPSALA LÄN

LANDSKANSLIET

Avskrift

Inkom till
överlantmätaren i
Uppsala län

den 3 JUL 1962

Till Dnr 972/1961

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsområdet å västra delen av MARSÖN (fastigheterna Hjulsta 3¹, Bärby 1⁴, 2⁴, 3³, 5¹ m.fl.) i Enköpings-Näs socken, Åsunda kommun, Uppsala län.

§ 1.

INLEDANDE BESTÄMMELSE.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

§ 2.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Mom. 3. Med U betecknat område får användas endast för upplagsändamål.

§ 3.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med B betecknad mark får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

TOMTPLATS STORLEK.

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.500 m². Då särskilda skäl föreligger må undantag härifrån medgiv-
vas.

§ 6.

BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS SAMT ANTAL BYGGNADER Å TOMTPLATS.

Mom. 1. Av tomtplats som omfattar med B betecknat område får högst en tiondel bebyggas.

Mom. 2. Av tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med B eller U betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 respektive 8,0 meter.

§ 8.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I områdesgräns som betecknats med ringar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet försees med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Enköping den 24 mars 1961

Bo Björkman
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Åsunda kommun
beslut den 17/5 1961 § 22.

betygas:

Sten Bårgård
Ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution
den 14 december 1961; betygar Uppsala slott i
landskansliet som ovan.

Enligt uppdrag:

Barbro Heimer

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

